

議事録

会議名	旧川島小学校利活用検討委員会
開催日時	令和7年5月23日（木）9：30～11：00
場所	辰野町役場 第2会議室
出席者	委員 ・小澤茂弘さん、根橋久人さん、小澤睦美さん、飯澤隆さん、野澤典生さん、真壁ゆき子さん、有賀夏樹さん、笠原正稔さん 事務局 ・総務課 三浦課長 ・教育委員会 学校支援課 竹村課長、宮原補佐 ・まちづくり政策課 高津課長、井出補佐、一ノ瀬係長、北澤
議事録	
7. 協議事項（1）旧川島小学校利活用検討について ・資料に基づき、事務局より旧川島小学校利活用検討について説明。 ・質疑等は下記のとおり。 ・小澤（茂）さん 建物の状態や設備関係を教えていただきたい 事務局 耐震化について体育館は改修を行い、基準を満たしていますが校舎については改修が行われていないため満たしていない エアコンは生徒がいた教室には設置済み トイレの改修について水洗化はされているが一部洋式化されていない場所がある プールは使える状態になっている 図書館の蔵本について町内の学校に一部譲ったりはしているがまだ残っています ・小澤（睦）さん 補助金等の関係で利用者の用途によっては縛りがあるということか 事務局 基本的に学校以外の用途で使用することはできないが、文部科学省の方から大幅な施設改変を伴うものでなく一時的な転用であったり、公益になるものであれば財産処分等に該当しないとのことなので完全に使えないということはない 縛りがあるから使えないということで幅を狭めてしまうのではなく方向性が決まっていく中で補助金の返還や企債の返還などが必要な場合は議会に示しつつ対応していかなければならないということは承知しています ・飯澤さん 活用するに当たってトイレ等の改修が必要なのでは 事務局 全部が駄目になっていることはないと思うので使える範囲でお願いするかもし改修が必要ということになれば町の方で改修を行うか、使用希望者に独自で行うかについてはすぐには決定できない	

・野澤さん 建物所有者は辰野町でしょうか

事務局 今現在、資産は辰野町の名となっています
建物のない土地に関して借地もあります

野澤さん 利活用検討について最終的な判断はこの会で選定するのでしょうか

事務局 最終的な判断をお願いすることはありません

野澤さん メディア等で宿泊施設を作ったなどの事例が紹介されているが
他自治体の事例について集約はしているか

事務局 別の学校にはなりますが廃校を活用したという事例を見ていきたいところですが、
多額の費用をかけて改修しているということがありまして財政事情であったり将来的なことを考えると難しいと考えられます
基本的に支出のない形でどなたかに運営していただくのが今の状況ではベストではないかと思います

・有賀さん 現在の維持費はどのくらいかかっているのでしょうか
次の世代の負の遺産になっては困る

事務局 年間 160 万円の管理費（防犯、電気、水道、草刈り）がかかっています

・笠原さん 文部科学省の廃校活用事例集によると事業者が負担して修理を行っているケースもありますし、直すのに逆に補助金をもらえたり等あるようです。
また、廃校プロジェクトというものをやっているようで用途や方針、事業者側からの要望をマッチングをしているようなものもあるようです。かやぶきの館と同様に町の方でコンセプトを固め、指定管理者として公募する形がいいのではないかと思います

事務局 活用方法についてこちらからもお示しさせていただきながら、その中で検討を進めていく形でできればいいかなと思います

・野澤さん 辰野町の財政負担になっていくようであれば更地や売却のような最終手段も考えていかなければならないですが、一方で避難所としての機能や地区の財産を保管する場所について残す必要があると思います。

事務局 避難所や保管場所についてそういう機能は当然果たさなければいけないので
活用してくれるところがあれば町の財政を圧迫しないような形でやっていけるのが一番だと考えております

- ・小澤（茂）さん 区民のアンケートで農業や林業を学べるような場、信大農学部学分館等の学びの場に入ってもらいたいとの声がありました

事務局 将来のノウハウ紛失などが問題化されている中でそういった具体的な内容を町への提言書として、町の方へ提言していただくのが到達地点になりますので次回に向けて資料等を充実させていければと思っています。

8. その他

- ・ 次回は夕方開催を希望
- ・ 電子資料もいただきたい
- ・ アンケートの報告について