



# Center of Japan

36° 00' 00" N 138° 00' 00" E

辰野町町有地

一人ひとりの活躍が作りだす 住み続けたいまち

## 上辰野桜町住宅団地

～車で3分以内の範囲に病院、商店、駅等が充実している住宅団地です～



### 団地概要

- 所在地／辰野町大字辰野
- 地目／宅地
- 区画数／8区画
- 地域指定／近隣商業地域
- 道路／6.0mアスファルト舗装
- 電気／中部電力
- 建ぺい率／80%
- 容積率／200%
- 上水道／町営水道
- ガス／LPガス
- 家庭雑排水等／町公共下水道(受益者負担金町負担)

### 周辺施設 (主な公共・公益施設迄のおおよその距離)

- ・中央保育園 550m
- ・辰野西小学校 1.4Km
- ・辰野中学校 1.2Km
- ・辰野警部交番 800m
- ・辰野町役場、辰野町民会館、辰野図書館 450m
- ・町立辰野病院 100m
- ・JR辰野駅 850m
- ・JR宮木駅 1.1Km
- ・中央自動車道「伊北インター」 4.8Km

### 募集期間・受付時間・他

随時 午前8時30分～午後5時15分(土・日曜、祝日除く)

- ・申込み方法や諸条件等につきましては、「宅地分譲要綱」(町ホームページ掲載)をご確認ください。

### お申し込み・お問合せ先

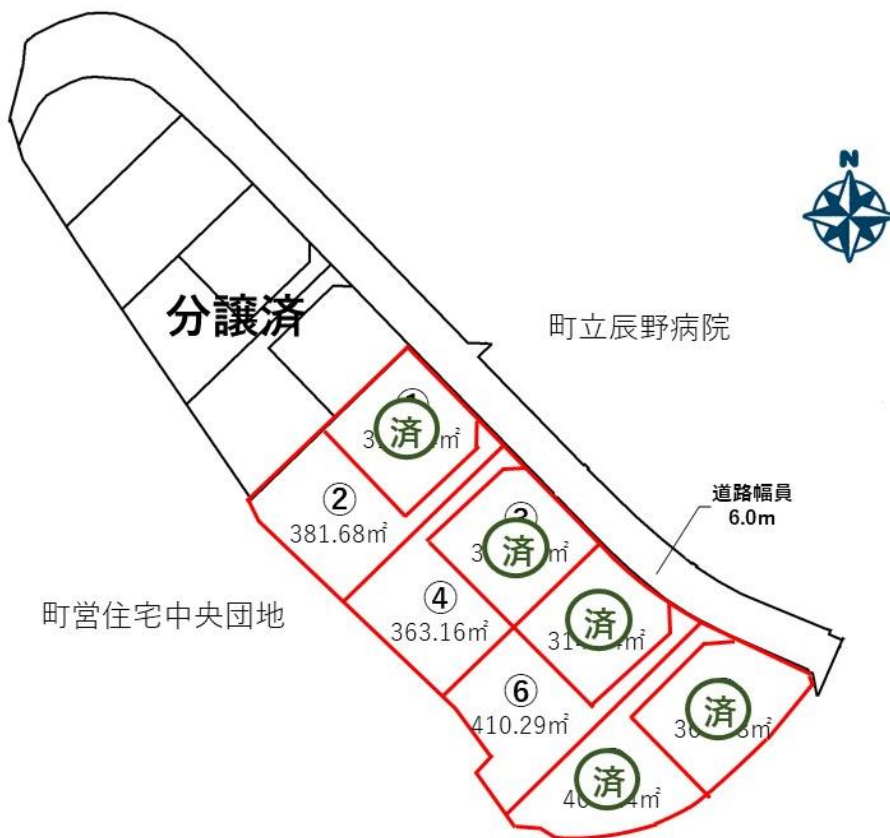
辰野町役場 産業振興課

〒399-0493 長野県上伊那郡辰野町中央1番地

電話 0266-41-1111 (内線 2150・2153)

# 上辰野桜町住宅団地のご案内

## 区画図



## 価格

番号	面積 (m <sup>2</sup> )	分譲価格 (円)
①	313.94	売約済
②	381.68	6,988,000 円
③	304.24	売約済
④	363.16	6,618,000 円
⑤	314.74	売約済
⑥	410.29	7,469,000 円
⑦	364.68	売約済
⑧	407.24	売約済