

第4回 辰野町景観計画策定委員会

平成30年9月27日（木）19：00～
於：辰野町役場

地区区分の確認について

地区区分案は？

第3回の策定委員会でのご意見を受けて、
地区区分の案を確認します。

■面の景観

- | | |
|----------|--------|
| 1. 山地・里山 | 5. 住居 |
| 2. 山里 | 6. 商工業 |
| 3. 田園 | 7. 公園 |
| 4. まちなか | |

軸の景観は？

■軸の景観

1. 河川
2. 沿道

近隣との比較①

■伊那市…面4, 軸3

- | | |
|--------------|---------|
| ● 面の景観 | ● 軸の景観 |
| 1. 山岳・自然公園 | 1. 河川 |
| 2. 山地・森林 | 2. 沿道 |
| 3. 田園（田園、山里） | 3. 河岸段丘 |
| 4. 市街地 | |

近隣との比較②

■南箕輪村…面4, 軸3

- | | |
|----------|--------|
| ● 面の景観 | ● 軸の景観 |
| 1. 山地・森林 | 1. 河川 |
| 2. 田園 | 2. 沿道 |
| 3. 住居 | 3. 段丘 |
| 4. 商工業 | |

近隣との比較③

■箕輪町…面4, 軸3

- | | |
|----------|--------|
| ● 面の景観 | ● 軸の景観 |
| 1. 山地・森林 | 1. 河川 |
| 2. 田園 | 2. 沿道 |
| 3. 住居 | 3. 段丘林 |
| 4. 商工業 | |

近隣との比較④

■岡谷市…面5, 軸3

- | | |
|----------|--------|
| ● 面の景観 | ● 軸の景観 |
| 1. 山地、高原 | 1. 河川 |
| 2. 田園、農地 | 2. 交通 |
| 3. 諏訪湖畔 | 3. 旧街道 |
| 4. 中心市街地 | |
| 5. 市街地 | |

近隣市町村と比べると…

「面の数が多いかなあ…」
という印象（7地区）

地区区分が多いと…

景観形成方針や景観形成基準が多くなります

それも含めて、
地区区分案をご検討ください

景観形成方針について

前回のおさらい

景観形成方針とは？

必須事項ではなくなりましたが、

「景観計画においては、景観計画区域における良好な景観の形成に関する方針を定めるよう努めるものとする。」とされています。

景観法運用指針では

「景観行政団体が、景観計画区域について将来にわたり良好な景観の形成を図っていくに当たって必要な方針を定めるもの」

次のようにも書かれています

「必ずしも、景観計画区域全体に関する方針のみとする必要はなく、必要に応じて、区域内の景観上の特性に応じて区域内の地区を分けて、地区ごとに個別の方針を定めることも考えられる。」

つまり…

今回検討した景観地区区分ごとに、特性に合った方針を定めることができます。

景観形成方針の内容は？

例えば・・・

- ・地区ごとの景観上の特性や課題、
将来の景観像
- ・具体的にどのような景観形成方
策により実現を目指すのか等の
方向性を示す

など

次回の策定委員会

景観形成方針（案）

について、
ご検討いただきます

また、進み具合により

- ・景観形成基準
- ・届出対象行為

の案について、
ご検討いただきます



おわり